

Достоверные истории

Сегодня ГАУ «УГЭЦ РТ» - это коллектив, состоящий из 140 специалистов, из них более 40 – аттестованных экспертов. Многие из них работают в экспертизе с самого ее становления и имеют стаж профессиональной деятельности более 25 лет.

ЭКСПЕРТ ГАУ «УГЭЦ РТ» – это не просто профессионал своего дела, это еще и аналитик, который видит все плюсы и минусы проекта, может аргументированно взвесить на чаше весов все «за» и «против» и принять независимое решение. Сегодня можно сказать,

что эффективность этих решений проверена временем. Именно эти профессионалы составляют гордость строительного комплекса Республики Татарстан и отвечают за безопасность и надежность объектов на стадии проектирования.

В этом номере журнала, посвященном 30-летию юбилею республиканской экспертизы, опубликованы некоторые подробности профессиональной жизни, яркие моменты и интересные воспоминания экспертов.



Игорь Боярин,

Начальник отдела инженерного обеспечения ГАУ «УГЭЦ РТ»

Как «наши» немцев учили и учились у немцев

» В 2014 году группа наших экспертов была направлена с целью обмена опытом и участия в профессиональной конференции в город Дармштадт (город в Германии, расположенный в южной части федеральной земли Гессен. В 1997 году Дармштадт получил официальный статус «Города науки»). Командировка прошла очень познавательно. Обсудили проблемы «их» и «наши». Взгляд «со стороны» на свою работу очень полезен, а полученные знания расширяют профессиональный кругозор.

В Германии нет как такового учреждения, уполномоченного на проведение экспертизы и имеющего в штате аттестованных экспертов. Оценка проекта проводят работники разных организаций, каждый в своей сфере. Куратором всего процесса и уполномоченным лицом на согласование проекта выступает специалист администрации. Например, заключение на строительство дороги выдает отдел строительства и реконструкции автодорог. Для них наша государственная экспертиза – это своего рода показатель качества, а эксперт, который там работает, – профессионал высшего уровня.

Что запомнилось из командировки? Прежде всего – хорошие люди с разных стран, наши коллеги: инженеры – конструкторы, архитекторы, инженеры по сетям, экологи, санитарные врачи, специалисты по пожарной безопасности. ««

Мы работаем, вы отдыхаете

» Программа конференции в Дармштадте была очень насыщенная – с утра и до самой ночи тестировали можно сказать «на себе» современные технологии. Особое впечатление произвели «пассивные дома», распространенные на территории восточной Европы и частности в Германии. Это не то, что мы знаем, как «умный дом» или «энергосберегающий дом». Это особая строительная конструкция, за соблюдением требований строительства которой следит специальный институт - Институт пассивного дома г. Дармштадта (существует с 1996 года). Система «пассивного дома» помимо того, что мало тратит энергии, еще и способна вырабатывать ее столько, что может не только обеспечивать себя, но и отдавать в центральную сеть. Для строительства, как правило, выбирают экологические материалы, что для меня, как эколога, было особенно важно. Это - газобетон, дерево, камень, кирпич, продукты переработки неорганического мусора - бетона, стекла и металла. В Германии даже построены специальные заводы по переработке подобных отходов в строительные материалы для энергоэффективных зданий.

В нашу эпоху развития стройиндустрии актуально и оправдано применение таких технологий – это наш вклад в будущее. ««



Елена Шинкевич,

Начальник отдела специализированных экспертиз ГАУ «УГЭЦ РТ»



Ильдар Маннанов,

Начальник Набережночелнинского зонального отдела ГАУ «УГЭЦ РТ»

Будущее зависит от тебя

» Особенность нашей работы в том, что всегда находится что-то новое, на что надо своевременно реагировать, тем самым задавая себе новый профессиональный уровень - новые цели. Для этого мы сами должны соответствовать темпам времени - быть мобильными, образованными, открытыми ко всему новому, уметь видеть главное и своевременно донести до экспертного сообщества необходимость этих изменений.

Учреждение постоянно развивается: обновляется материально-техническая база, уделяется большое внимание профессиональному обучению экспертов, внедряются новые виды услуг.

Такие ценности несомненно способствовали закреплению лидерских позиций как в республике, так и в стране. Госэкспертиза РТ стала первой экспертной организацией в России, объявившей о приеме на экспертизу документации в электронной форме, в том числе, разработанной с применением BIM-технологий. Первое наше заключение (второе в России, первое заключение подготовила Мосгосэкспертиза) по проектной документации, разработанной с применением BIM-технологий, датировано февралем 2015 года. Это было заключение по проектной документации завода по производству санитарно-гигиенической бумаги в Особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Алабуга». «

Мир, дружба, инвестиции

» В 2007 году группа наших экспертов приняла участие в Архитектурно-строительной неделе в Берлине. Программа была очень насыщенная, каждый день пленарные сессии, экскурсии, встречи с коллегами из разных стран. Но сейчас не об этом.

В один из дней нас принимала немецкая проектная компания. Мы живо беседовали, коллеги были приятно удивлены, когда узнали, что мы из Татарстана. В ходе разговора выяснилось, что им предложили крупный инвестиционный проект по строительству жилого комплекса в Казани. Однако у них были сомнения, ведь у большинства иностранных инвесторов недостаточно достоверной информации о России. Своей республикой мы очень гордимся, поэтому нам было что рассказать коллегам о перспективах, темпах развития строительного комплекса, преимуществах и инвестиционной привлекательности Республики Татарстан.

Наше деловое общение способствовало принятию положительного решения и продолжилось визитом делегации этой компании в Казань для обсуждения проекта с руководством республики.

Такой опыт, конечно, дорого стоит. Экспертиза – она же как проводник тенденций и идей нашего времени. Мы делаем свою работу для людей, которые будут жить в этих зданиях, главным образом, формирующих среду жизнедеятельности. «



Валентина Шагова,

Главный эксперт отдела архитектуры, градостроительства и инженерных изысканий ГАУ «УГЭЦ РТ»



Виталий Гушин,

Главный эксперт отдела архитектуры, градостроительства и инженерных изысканий ГАУ «УГЭЦ РТ»



Олег Лундстрем
(казанская афиша)



Олег Лундстрем
на Шанхайской набережной

Жизненное кредо эксперта

» В 2008 Папа, Игорь Гушин*, незадолго до того, как «покинул» нас, попросил меня найти это место в Шанхае, куда нас направили в деловую командировку для изучения опыта высотного домостроения, и привезти ему эти снимки. К сожалению, уже потом я нашел в интернете еще один снимок, который не успел показать Отцу, сделанный на этом же самом месте его джазовым Шефом через много лет после того, как вот здесь все началось, и откуда Он (Олег Лундстрем) привез свой оркестр, где Папа был вторым тромбонистом (в джазе это первый тромбон) около четырех лет казанского периода. Напротив этого места, через проезжую часть набережной – легендарный «Peace Hotel» и Интернациональная опиумная комиссия. Китайцы почтительно все сохранили – название, вывески, афиши, изумительной красоты дверь и люстру холла ...

Почему я вспомнил об этом?

Один из моих уважаемых наставников Николай Колчин сказал однажды ставшую сегодня крылатой фразу «Архитектор — это талант осваивать другие профессии».

Таковыми были Эксперты – поэт Валерий Валентинович Модестов и джазмен Игорь Викторович Гушин, шансонье и великий ценитель (эксперт) жизни Виктор Степанович Семенов.

Папе непременно надо было увидеть и узнать Истоки, мне же захотелось непременно найти их... Выходит, что эксперты остаются экспертами и на досуге, если он бывает у них, конечно.

«Виталий, мысли глобально, не ищи пропущенные запяты», любил повторять Валерий Валентинович, – «написать «не соответствует пункту» может любой [...] зубрила».

Кстати, в бытность руководителя Экспертизы Лидии Семеновны Тихоненко, аналитическая часть заключения, часто превосходившая по объему описание проектных решений, была обязательной. Отрицательное заключение (направление на доработку) всегда содержало экспертное мнение – рекомендации с рассмотрением возможных вариантов решения проблемы.

Нильс Бор дал такое определение эксперта – «Это человек, который уже совершил все возможные ошибки в своей специальности». Позволю себе не до конца согласиться с великим Мэтром – «Век живи, век учишься!».

А что касается нелегкого занятия эксперта «ссориться с коллегами», иногда и с друзьями, то «Будьте проще, и люди к Вам потянутся!», тем более что для настоящих друзей важнее совместно найденное решение, а рабочие моменты ... ну куда же от них деться? ««



Виталий Гушин
на Шанхайской набережной (2008 г.)



Игорь Гушин

Прим. редакции

*Игорь Викторович Гушин - начальник отдела Управления государственной вневедомственной экспертизы, период работы с 1991 по 2008 гг.

Валерий Валентинович Модестов - начальник отдела Управления государственной вневедомственной экспертизы, период работы с 1989 по 2005 гг.

Виктор Степанович Семенов - начальник отдела Управления государственной вневедомственной экспертизы, период работы с 2001 по 2015 гг.



Владимир Утукин,

Главный эксперт отдела инженерного обеспечения ГАУ «УГЭЦ РТ»

Один за всех и все за безопасность

» Для эксперта безопасность и надежность строительных объектов превыше всего. Быть в курсе современных строительных тенденций, материалов и технологий наша профессиональная обязанность. Важна не только теория, но и практика.

В 2012 году состоялась рабочая командировка в Китай с целью обмена опытом. Строительство в Китае развивается очень активно, что особенно впечатлило – это организация самого процесса строительства. Вместе с коллегами мы посетили строительные площадки, проектные институты, производственные предприятия и лаборатории, где производились испытания строительных материалов в таких городах как Пекин, Шанхай, Уси. Удалось пообщаться с экспертами, работающими в государственной экспертизе. У нас много общего, все наши проблемы схожи, во главе угла, конечно, безопасность и надежность. У нас нет права на ошибку. Это – принципиально. «

Дороги для ежей

» Принесли нам на экспертизу проект по строительству новой дороги в Елабуге. Раздел по охране окружающей среды был очень слабо подготовлен. Надо было донести до заявителей важность основательной разработки данного раздела. Вот и решили мы немного разыграть их, прежде чем выдать замечания.

Сообщили, что в проекте не учтена особо охраняемая территория по ежикам, которые в данной местности обитают в большом количестве. А именно отсутствуют проходы через дорогу. Чтобы в периоды миграции ежики свободно перебегали через дорогу, нужно сделать тоннели для них.

Заявители забеспокоились. Так всю популяцию ежей Елабуги передадим. Надо было срочно решать проблему. Потом, конечно, мы сказали, правду. Ситуация вызвала улыбку. И это замечательно. Позитив продляет жизнь и нам, и заявителям, и ежикам. «



Юрий Рыдванский,

Ведущий специалист отдела коммерческих услуг ГАУ «УГЭЦ РТ»